

## Protokoll der AG GWA Fermersleben/Salbke/Westerhüsen

17.02.2016 um 17 Uhr im Bürgerhaus/erstellt von Herrn Miehe/Herr Jannack

### 1. Protokollkontrolle

Frage: Wo einsehbar?

Einsichtsmöglichkeiten angeboten

### 2. Anwohnerangelegenheiten

Frage:

Gibt es neue Entwicklungen zum Hochwasserschutz (aktueller Stand)?

Frage:

Faulmannstraße aktueller Stand

Garagen wurden abgerissen, bisher aber nur Bauzaun; Höhenunterschied 1m (instabile Situation)

Wann kommt Abhilfe (neue Mauer o.ä.)?

### 3. Zukunft Kinder&Jugend

Frau Dr. Anrnold:

Drucksache wurde in 2015 entschieden:

Jugendarbeit umstellen; für Südost jetzt mobile Jugendarbeit, ähnlich Streetwork, Veranstaltung in Verbindung mit Trägern.

Frau Wagenhals (?):

Es erfolgte Ausschreibung an freie Träger bis Headline 1.3.

bisherige Interessenten: 2

angedacht ist Zusammenarbeit mit Grundschule

zur Verfügung steht

1 volle PlanStelle zzgl. Raum- und Sachkosten

Startziel für neuen Streetworker: Juni

Frage Publikum: Warum scheiterte Jugendclub im Thieberg?

Situationsbedingt, nicht eindeutig kausal erklärbar

### 4. Vorstellung Projekt Haus&Grund

Dr. Neumann:

bisher:

ExWost Mitte 2015 abgeschlossen

Besuch von Vertretern des Bundes:

Thema Schrottimmobilien mit besonderem Interesse thematisiert

weiterhin:

Angebot für Unterstützung Sanierung mit Fördermitteln der Stadt

Hilfe bei Verkauf

Hilfe bei Fördermittelanträgen, Berechnung

Projekte beinhalte 40% Höhenförderung (60% Eigenanteil)

jetzt durch Kontingentierung kürzere Antragsbearbeitung/-zuteilung

Beispiel erfolgreicher Projekte:

Hadmersleber 1 (verkauft)

gegenüber SKL Haupteingang

nicht erfolgreich:

RAW-Gelände; Investorengruppe führt Prozesse und hat nach Neumanns Eindruck Interesse verloren

Bördeterminial status quo, solange Chemiefabrik bleibt

Verlagerung der Prod kostet 50Mio

nur bei Gesamtkonzept für Getreide AG & Co denkbar

Beratung zu neuem Bebauungsplan (keine Gefahr durch Chemie ??)

AF43 BauIng aus Barleben ist Käufer und saniert

AF44 ggf Freigelände für 43

AF45 neue Fassade

AF57 unbestimmte Entwicklung

Mariannenplatz ??

AS67 Berliner Käufer aktiv

Faulmannstraße neben Witter fragte nach aber meldet sich nicht mehr

----

Erweiterung des Neumann-Projektes auf

Buckauer Insel - Karree Sudenburger Tor/Hasselbachplatz

Herr Ardalan:

AS33 u. Schuhladen:

Sicherung und Sanierung mit Förderung

Eingangsbereich zum WT: nur Sicherung, neue Statik zur Zwischennutzung (Lager)

AS87/86 nur Stuckfassade gesichert

generelles Problem in Südost:

Hürden sind mangelte Kreditfähigkeit für 60% Eigenanteil

Zitat:

"Für Rettung aller Objekte sind wir 10 Jahre zu spät"

## **5. Info Mobiles Bürgerbüro**

Frau Mengewein (Leiterin Bürgerbüro)

Problem: Besetzung sehr früh bis sehr spät anwesend, da Verzögerungen durch Technik (langsames Internet);

zudem müssen alle Unterlagen etc stets wieder zurück unter Verschluss

dadurch Arbeitszeit über 10 Stunden

daher neue Öffnungszeiten Vorschlag:

9-12:00 13:00-17:00

Wer noch nach 17:00 wartet, kommt natürlich noch dran

Frau Reuter: Öffnungszeiten bisher nicht zuverlässig

Vorschlag: für Arbeitstätige 1x pro Monat länger öffnen

Keine weiteren Mitarbeiter verfügbar, große Büros haben Vorrang

Frage: Warum keine Technikverbesserung, trotz verfügbarem Glasfaser- und Kabel-Internet?

keine befriedigende Antwort

Dr. Eis: Warum keine Termine für mobile Büros?

Kostenaufwand für Aufrufsystem etc nicht sinnvoll

## **6. Projektvorstellung BIWAQ**

Frau Deblitz (Institut für Magdeburg, Klosterwuhne):

BeratungsCenter für Bildungsangebote Do 12:00 - 18:00

z.B. für Migranten, Langzeitarbeitslose

Frau Marie Meyer ('Saftladen'):

Anlauf- und Begegnungsstätte für Alkoholranke  
Mo/Do 10:00- 11:00 Erst-Anlaufzeiten  
Mo-Fr. 13:00-17:00 Spielenachmittag, Backen, Projekte

Vorbild ist eine bereits länger laufende gleichartige Einrichtung in Stendal  
heisst auch 'Saftladen'

SPI wird Sinnespfad im Bürgerhaus anlegen

## **7. Initiativfond**

### BV

Osterfeuer	200,-
Stadtfest	xx

### Schule

Lichterfest	0,- (geht über Stadtteilmanager)
-------------	----------------------------------

<u>Förderverein</u>	xx
---------------------	----

### Ottonen

Neptunfest	xx
Piratenfest	xx
Wikinger/Litha	xx
verschobene Zeit	xx

Bewilligung Osterfeuer angenommen bei 1 Enthaltung

Vorschlag:

außer Osterfeuer; alle anderen Anträge müssen zum nächsten Termin mit Kostenplan unterlegt werden.  
GWA hilft/sucht dann gemeinsam nach Einsparmöglichkeiten für die Einzelposten

Vorschlag angenommen bei 1 Enthaltung

## **8. Sonstiges/Termine**

Hinweis auf Wahlforum des BV am kommenden Dienstag  
nächster Termin:  
Do, 7.4.2016 17:00 Bürgerhaus

**Die nächste GWA-Sitzung findet am 7.4. um 17 Uhr im Bürgerhaus „Alte Schule“ Salbke statt!**