

Protokoll der AG GWA Fermersleben/Salbke/Westerhüsen

22.2.2017 17 Uhr im Bürgerhaus/erstellt von Herrn Miehe

1. Protokoll

Herr Otto (Mitarbeiter Herr Schumann MdL/ CDU):

Amt40 sagt, Meridian hat das Gelände abgegeben, weil Gesamtkosten nicht mehr tragbar sind (vorher Kostenbeteiligung nur anteilig)

Betriebskosten liegen bei ca. 3000,- p.a.

2. Anwohnerangelegenheiten

Schulsozialarbeiterin des GS Salbke stellt sich vor.

Streetworker der Sportjugend hat gekündigt

GWA-Mitglieder sind irritiert über den Träger, der sich nicht in der Lage zeigt, ein so langfristig angelegtes Projekt tragfähig zu gestalten.

Ein Ansprechpartner des Trägers ist in der GWA nicht anwesend und den Mitgliedern leider nicht bekannt.

3. Bebauungsplan SKET

Markt wird größer als geplant

Norma aus Salbke wird an neuen Standort wechseln

Mitarbeiterin des Stadtplanungsamtes stellt das Projekt am SKET vor:

war in Planung involviert

Der Standort ist eigentlich außerhalb des Nahversorgungsgebietes - somit eigentlich keine Großmärkte dort erlaubt.

Begründung für abweichende Genehmigung:

1. keine geeigneten Alternativflächen
2. Denkmalschutz ermöglicht Ausnahmen

Edeka favorisierte Standort

laut Gutachter:

Potential für Einzelhandelsfläche

Discounter + Drogerie noch verträglich

Denkmalschutz hatte höchste Priorität öffentlicher Belange (maßgeblicher Entscheidungsfaktor)

Norma Salbke laut Projektentwickler nicht mehr zeitgemäß seit 8 Jahren

Norma wird mit Fertigstellung SKET-EKZ schließen

Marcel Wark: Frage Zeitschiene?

Satzungsbeschluss Ende 2017

Klaus Miehe: Frage Gefahr für NP Otto-Lehmann Platz?

läuft gut wegen Alleinstellung - keine Schließung beabsichtigt.

würden gerne am Objekt Vergrößern, aber keine Fläche vorhanden

Frage Zukunft Rewe Salbker Straße?

wird erweitert

schwarzer Netto Entwicklung unbekannt

3. Anträge Ini-Fonds

Ottonen: Lithafest 22.23.7.

Schul-Projekttag 20.21.7.

500,-

Alte Schule Weihnachtsmarkt

450,-

KadH 19.8.

0,-

Kita Wohngebietsfest im September

200,-

BV: Osterfeuer

200,-

BV: Lichterfest

250,-

Jörg Sorge Celtic Rings e.V.

Salbker See Celtic Fire 16.-18.6.2017

500,-

4. Sonstiges / Termine

Die nächste GWA-Sitzung findet am 30.3. um 17 Uhr im Bürgerhaus „Alte Schule“ Salbke statt!